

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLE OPERE DI RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE DI CUI AL PROGETTO ESECUTIVO A7 N. 236/2014 "CASTELLO DEI PIO - INTERVENTI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 20-29 MAGGIO 2012"

CIG Quadro: 8536828D50 - CUP: C94B17000350006

Registro di Sistema Bando SATER: PI331028-20



VERBALE DI GARA N.2

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 63 del 05-04-2018, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012 - 1° e 2° lotto" comprendente le opere di restauro di superfici decorate di cui alla gara in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 400 del 01-07-2020, a firma del Dirigente Responsabile del Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica del Comune di Carpi Dott. Giovanni Lenzerini, si dava avvio all'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni - Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019 e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità - prezzo;
- con avviso pubblico di indagine di mercato prot. Gen.le n. 35339/2020 del 01-07-2020 agli atti del Settore A7 del Comune di Carpi, pubblicato sul sito internet sezione "Amministrazione trasparente" e all'Albo Pretorio del Comune di Carpi dal 01-07-2020 al 24-07-2020, si fissava, per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il termine delle ore 11,30 del 24-07-2020 e si stabiliva la data del 06-08-2020, successivamente rinviata al 19-08-2020 con Avviso Prot. Gen.le n. 42401/2020, per l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei quindici soggetti da invitare, tra quelli che hanno presentato istanza di partecipazione e sono risultati ammessi al sorteggio;
- con verbale di sorteggio pubblico, avvenuto in data 19-08-2020, Prot. Gen.le n. 45221/2020 agli atti del settore A7, si è proceduto all'individuazione dei quindici soggetti da invitare alla gara in oggetto, sulla base del criterio di numerazione attribuito a seguito di nota prot. Gen.le n. 44995 del 18-08-2020, integrata con successivo prot. Gen.le n. 45198 del 19-08-2020;
- in esecuzione di quanto disposto nella determina a contrarre n. 592 del 05-09-2020 del Comune di Carpi - Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica, a firma del dirigente, dott. Giovanni Lenzerini, si è indetta una procedura negoziata con invito a quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni - Regolamento Piani annuali 2013/18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e

IL PRESIDENTE
PIRELLA

IL SEGRETARIO



dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019 ed approvato con ordinanza n. 31 del 22-11-2019 e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis), del D. Lgs. 50/2016 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 di Euro), per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012";

l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

l'importo a base di gara a misura, è pari ad € 532.555,03 + IVA, di cui € 2.566,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 496.485,53 quale importo stimato della manodopera;

la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";

con determina n. 1217 del 29-11-2020 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Centrale Unica di Committenza, si sono approvati la Lettera d'Invito, il disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

con lettera d'invito alla Gara in oggetto prot. Gen.le n. 61217 del 02-12-2020, si è provveduto ad invitare a presentare offerta i 15 soggetti sorteggiati;

con successiva determinazione n. 1363 del 23-12-2020 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza - Settore Affari Generali e Contratti Dott. Susi Tinti, e conseguente avviso di cui al Prot. gen.le n. 65506 del 23-12-2020, riscontrata la presenza di un errore materiale, si disponeva di rettificare il Modulo offerta economica "Lista delle Categorie", eliminando dal documento stesso la voce errata, provvedendo, conseguentemente, alla proroga di tutti i termini di scadenza relativi alla procedura in oggetto, dandone opportuna comunicazione alle Imprese precedentemente invitate, mediante trasmissione attraverso la piattaforma Sater del suddetto Avviso di proroga termini Prot. Gen.le n. 65506/2020;

alle ore 9:07 del 01-02-2021, il seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, dott.sa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Centrale Unica di Committenza, ha proceduto con l'esame della documentazione amministrativa presentata;

è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio a carico di:

- **SIRECON S.R.L.**, con sede in Pianiga (VE) - C.F. e P.IVA: 02965240274; al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione presentata.

Alle ore 9:42 del 10-02-2021, come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 09-02-2021, il seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, dott.sa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Centrale Unica di Committenza, procede con la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa.

Verbalizza il Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile del Servizio Contratti, Appalti ed Espropri del Comune di Carpi.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della

IL PRESIDENTE
DI GARA

IL SEGREGARIO

procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente dà atto che entro il termine fissato dal procedimento di soccorso istruttorio per la presentazione della documentazione, è pervenuta la seguente documentazione:

- il 05-02-2021 registro di sistema PI042617-21, documentazione richiesta all'operatore **SIRECON S.R.L.**, con sede in Pianiga (VE) C.F. e P.IVA: 02965240274. La documentazione presentata dall'operatore economico **SIRECON S.R.L.**, concernente il possesso di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2015 valida fino al 13-01-2024 e l'Attestazione di qualificazione SOA aggiornata con l'indicazione del possesso di certificazione di sistema di qualità in corso di validità, è regolare e conforme a quanto richiesto.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

AMMESSI:

- **CANDINI ARTE S.R.L.**, con sede in Castelfranco Emilia (MO) - C.F. e P.IVA: 02842270361;
- **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Firenze - C.F. e P.IVA: 03185890484;
- **MARMIROLI S.R.L.**, con sede in Bagnolo in Piano (RE) - C.F. e P.IVA: 02078970353;
- **AR/S ARCHEOSISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Reggio nell'Emilia - C.F. e P.IVA: 01249610351;
- **LITHOS S.R.L.**, con sede in Venezia - C.F. e P.IVA: 01998860272;
- **SIRECON S.R.L.**, con sede in Pianiga (VE) - C.F. e P.IVA: 02965240274;
- **L'ARCA S.R.L.**, con sede in Modena - C.F. e P.IVA: 01808930364.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

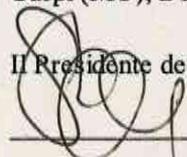
Il Presidente dichiara che si procederà nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. 50/2016, alla comunicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali.

A seguire verrà convocata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute.

La seduta viene sospesa alle ore 10,07

Carpi (MO), li 10 febbraio 2021

Il Presidente del Seggio di gara



Il segretario verbalizzante

