

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione del Lotto 3 - Isola di Via Messori - C.I.G. A012E77AE5 - C.U.P. C99J21019320005 - della procedura aperta a lotti ai sensi degli artt. 71 e 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilita' Sostenibile (PUMS) per la realizzazione dei progetti n. 52/22 Isola Parco Berlinguer, n. 53/22 Isola via Colombo e n. 54/22 Isola via Messori - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Finanziato dall'Unione Europea Nextgenerationeu - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.1 Investimento in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di approvazione del progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

Richiamate, inoltre:

- la delibera di Giunta Comunale di Carpi n. 96 del 6/06/2023 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo a "Interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilita' Sostenibile (PUMS) per la realizzazione del progetto n. 52/22 Isola Parco Berlinguer" per una spesa complessiva pari ad Euro 1.000.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale di Carpi n. 94 del 6/06/2023 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo a "Interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilita' Sostenibile (PUMS) per la realizzazione del progetto n. 53/22 Isola Via Colombo" per una spesa complessiva pari ad Euro 1.600.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale di Carpi n. 85 del 30/05/2023 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo a "Interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilita' Sostenibile (PUMS) per la realizzazione del progetto n. 54/22 Isola Via Messori" per una spesa complessiva pari ad Euro 1.100.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 679 del 6/09/2023, a firma dell'ing. Norberto Carboni, Dirigente Responsabile del Settore S5 – Opere pubbliche – Manutenzione della

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

città del Comune di Carpi, con la quale si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di affidare l'appalto dei lavori relativi agli interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilità Sostenibile (PUMS) per la realizzazione dei progetti n. 52/22 Isola Parco Berlinguer (Lotto 1 – C99J21019300001), n. 53/22 Isola di Via Colombo (Lotto 2 – C.U.P. C99J21019310005) e n. 54/22 Isola di via Messori (Lotto 3 – C.U.P. C99J21019320005) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU - Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1 Investimento in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale, mediante procedura aperta suddivisa in tre lotti ai sensi degli artt. 71 e 50 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023, per un importo totale di gara pari ad € 2.600.000,00, oltre ad oneri I.V.A.;

Preso atto che con la suddetta determinazione n. 679 del 6/09/2023 si è proceduto ad approvare: gli elementi essenziali, i requisiti di partecipazione e il capitolato speciale d'appalto;

Dato atto che:

- con determinazione n. 951 del 21/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, sono stati approvati il bando di gara e gli allegati relativi alla procedura di gara in oggetto;
- con bando di gara, Prot. Gen.le n. 75707 del 22/09/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 951/2023;
- la procedura è stata esperita in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna S.A.T.E.R.;
- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il Registri di sistema n. PI295705-23;
- ai lotti della presente procedura sono stati attribuiti sul sistema Simog di Anac i seguenti Codici Identificativi Gara: C.I.G. LOTTO 1: A012E05CD1 – C.I.G. LOTTO 2: A012E35470 – C.I.G. LOTTO 3: A012E77AE5 e il seguente numero gara: 9333705;
- è stato previsto quale criterio di aggiudicazione per tutti i lotti quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il termine perentorio, entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, veniva fissato per le ore 18:00 del giorno 16/10/2023;
- entro il suddetto termine, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 27 (ventisette) offerte;
- con determinazione n. 1272 del 30/11/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, sono stati approvati il verbale n. 1, relativo alla sedute pubbliche virtuali del 17/10/2023, ore 10.08, del 19/10/2023, ore 14.30, del 2/11/2023, ore 11.30, del 3/11/2023, ore 10.30 e del 6/11/2023, ore 10.00, nelle quali il Seggio di gara dava atto di avere proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai n. 27 (ventisette) concorrenti e di avere disposto l'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio a carico di n. 8 (otto) concorrenti, e il verbale n. 2, relativo alla seduta pubblica virtuale del 15/11/2023 ore 10.07, nella quale il seggio di gara riportava le risultanze della verifica della documentazione amministrativa a seguito dei n. 8 (otto) sub-procedimenti di soccorso istruttorio, procedendo all'ammissione di n. 26 (ventisei) concorrenti, all'esclusione dell'operatore economico Oliva S.r.l., con sede in Nonantola (Mo), alla successiva apertura e scaricamento delle offerte economiche e alla formazione della graduatoria finale relativa al Lotto 1;

- con la medesima determinazione dirigenziale veniva approvata l'aggiudicazione del Lotto 1 Isola Parco Berlinguer – C.I.G. A012E05CD1 – C.U.P. C99J21019300001 al Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. C.A.R., con sede in Via Caduti di Marzabotto 47 – 47922 Rimini – C.F. e P. IVA 01685300400 – che ha indicato come consorziata esecutrice la ditta Kepler S.r.l., con sede in via Michelino 93/1 – 40127 Bologna – C.F. e P. IVA 03771631201, e che ha offerto un ribasso percentuale del 12,86% sull'importo dei lavori a corpo relativo al Lotto 1 soggetto a ribasso di € 536.830,35, oltre ad € 28.925,05 per oneri per l'attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 134.244,60 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A.;

- con successiva determinazione dirigenziale n. 1324 del 5/12/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, è stato approvato il verbale n. 3, relativo alla seduta pubblica virtuale del 21/11/2023, ore 10.06, nel quale il seggio di gara disponeva l'esclusione dell'offerta presentata per il Lotto 2 dal Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. C.A.R., aggiudicatario del Lotto 1 e pertanto automaticamente escluso dai lotti successivi per i quali aveva presentato offerta, come stabilito dal bando di gara a pag. 17, e successivamente procedeva all'apertura e scaricamento delle 24 offerte economiche ammesse e alla formazione della graduatoria finale relativa al Lotto 2;

- con la medesima determinazione dirigenziale veniva approvata l'aggiudicazione del Lotto 2 Isola di Via Colombo – C.I.G. A012E35470 – C.U.P. C99J21019310005 alla ditta Impresa Scala Santo S.r.l., con sede in Via Col. Fincato 5/A – 37131 Verona – C.F. e P. I.V.A. 02462360237- che ha offerto un ribasso percentuale dell' 11,57% sull'importo dei lavori a corpo relativo al Lotto 2 soggetto a ribasso di € 864.466,16, oltre ad € 28.517,21 per oneri per l'attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 237.016,63 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A.;

Dato atto inoltre che:

- con verbale n. 4, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica virtuale del 22/11/2023 ore 14:10, il seggio di gara in composizione monocratica, composto dalla Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Susi Tinti, Dirigente Responsabile del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, disponeva l'esclusione dell'offerta presentata per il Lotto 3 dall' Impresa Scala Santo S.r.l., che non è stata presa in considerazione in quanto l'operatore economico è risultato aggiudicatario del Lotto 2 e pertanto è stato automaticamente escluso dai lotti successivi per i quali aveva presentato offerta, come stabilito dal bando di gara a pag. 17;
- nel medesimo verbale di gara si dava atto:
 - di avere aperto e scaricato le buste economiche dei n. 23 (ventitre) concorrenti ammessi al Lotto 3 – Isola di Via Messori – C.I.G. A012E77AE5 – C.U.P. C99J21019320005;
 - di avere effettuato il calcolo della soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, soglia che è risultata pari all' 11,7585352941%;
 - di avere disposto l'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia;
 - che, a seguito della formazione della graduatoria finale, è risultata prima classificata relativamente al Lotto 3 – Isola di Via Messori – C.I.G. A012E77AE5 – C.U.P. C99J21019320005 – la ditta **Roffia S.r.l.**, con sede in Strada Barzelle 1/1 – 46010

Marcaria (Mn) – C.F. e P. I.V.A. 01411770207 – che ha offerto un ribasso percentuale dell' **11,73%** sull'importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso relativo al Lotto 3 di € 630.376,53, oltre ad € 20.234,95 per oneri per l'attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 119.388,52 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A.;

Rilevato inoltre che:

- con comunicazione agli atti prot. 93152 del 23/11/2023, inviata in pari data a mezzo della piattaforma SATER, registro di sistema PI352545-23, la RUP di gara ha richiesto all'operatore economico Roffia S.r.l., ai sensi di quanto disposto dall'art. 11, commi 3 e 4, del D.Lgs. 36/2023, di fornire una dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato (CCNL Edile Industria cod. 8172), diverso da quello indicato dall'ente committente nei documenti di gara (F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative) nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata e la dichiarazione di equivalenza delle tutele normative ed economiche previste dal CCNL applicato;

- nel rispetto del termine assegnato, la suddetta ditta ha fornito la risposta alla richiesta sopra descritta, dichiarando di impegnarsi ad applicare il CCNL F012 per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative, indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, per tutta la durata dei lavori, con dichiarazione pervenuta tramite la piattaforma Sater (Registro di sistema PI355233-23 del 27/11/2023);

- la RUP dell'Ente committente (Comune di Carpi), ing. Maria Alberta Chierici, ha verificato le dichiarazioni fornite dall'operatore economico ritenendo congrua e affidabile la proposta formulata (prot. 94971 del 29/11/2023);

Considerato che:

- l'art.17, comma 5 secondo paragrafo, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che “L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;

- sono stati effettuati i necessari controlli sull'operatore economico proposto come aggiudicatario ai fini della verifica del possesso dei requisiti di legge e di cui al bando di gara;

- detti controlli hanno avuto esito positivo;

Ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione della gara in oggetto come proposta dal seggio di gara col suddetto verbale di gara n. 4 relativo alla seduta pubblica virtuale del 22/11/2023 ore 14:10;

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione, l'Ente Committente, ossia il Comune di Carpi, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto;

Richiamati:

- la Legge n. 241 del 7/08/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;

-il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;

- il D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e

l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;

- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016";
- il Decreto M.I.T. 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190 del 6/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni".

Tutto ciò premesso e ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** il verbale di gara **n. 4** relativo alla seduta pubblica virtuale del 22/11/2023, ore 14.10, per l'apertura, lo scaricamento delle offerte economiche e la formazione della graduatoria finale relativamente al Lotto 3 – Isola di Via Messori, verbale allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **di aggiudicare**, visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, il **Lotto 3 – Isola di Via Messori -C.I.G. A012E77AE5 – C.U.P. C99J21019320005** - della procedura aperta a lotti ai sensi degli artt. 71 e 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi attuativi del Piano Urbano di Mobilità Sostenibile (PUMS) per la realizzazione dei progetti n. 52/22 Isola Parco Berlinguer, n. 53/22 Isola via Colombo e n. 54/22 Isola via Messori - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Finanziato dall'Unione Europea Nextgenerationeu - Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1 Investimento in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale - a favore dell'operatore economico **Roffia S.r.l.**, con sede in Via Strada Barzelle 1/1 - 46010 Marcara (Mn) - C.F. e P. I.V.A. 01411770207 - che ha offerto un ribasso percentuale dell'

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

11,73% sull'importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso relativo al Lotto 3 di € 630.376,53. L'importo netto contrattuale complessivo aggiudicato relativo al Lotto 3 risulta essere pari ad € 696.056,83, di cui € 556.433,36 per lavori, € 20.234,95 per oneri per l'attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 119.388,52 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A.;

3. **di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, allegato alla presente determinazione sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana (G.U.R.I.)
 - sito internet istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (tramite Osservatorio Regionale);
 - sito internet istituzionale dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia-Romagna;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it);
 - un quotidiano a diffusione nazionale e uno a maggiore diffusione locale;
4. **di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione del Lotto 3 della presente procedura di gara agli aventi diritto ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. **di dare atto** che si sono conclusi con esito positivo i controlli sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023;
6. **di trasmettere** la presente determinazione alla R.U.P. dell'Ente committente, Ing. Maria Alberta Chierici, del Settore S5 - Opere pubbliche – Manutenzione della Città del Comune di Carpi, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il presente provvedimento sul sito istituzionale della Stazione appaltante (www.terredargine.it) – sezione Amministrazione trasparente e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR);
8. **di dare atto, infine**, che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio, di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, come stabilito dall'art 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Dirigente
TINTI SUSI