

Determinazione del Dirigente

Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

OGGETTO: Affidamento del servizio di revisione e sostituzione attrezzature antincendio di cui al Prog. n. 71/24 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO - GESTIONE ANNUALITA' 2024-2025-2026. Affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 5266715 sul MePa all'Operatore Economico PROFESSIONE SICUREZZA SRL. CIG: B6C39F2CFE - Impegno della spesa -

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 30/09/2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio dell'unione n. 42 del 18/12/2024, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 44 del 18/12/2024, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2024, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- l'Unione delle Terre d'Argine attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti presenti all'interno dei propri edifici, compreso quindi gli impianti di rilevazione e spegnimento incendio;
- con determinazione dirigenziale n. 943/2024 del 25/09/2024 veniva approvato il progetto 71/2024 "Manutenzione ordinaria impianti antincendio gestione annualità 2024 – 2025 - 2026" e contestualmente veniva affidato il servizio alla ditta PROFESSIONE SICUREZZA SRL, con sede legale in via Ponchielli n. 2/4 – 20063 Cernusco sul Naviglio (Mi), p.iva 03548510969;
- con medesima Determinazione Dirigenziale n. 943/2024 è stata nominata in qualità di Responsabile del Procedimento l'Arch. Loredana Carrabs;
- con Determinazione Dirigenziale n. 354 del 07/05/2025 è stato nominato in qualità di Responsabile del Procedimento l'Arch. Davide Prandini, in forza al Settore S5, in sostituzione dell'Arch. Loredana Carrabs, nominata con Dt. n. 943/2024;

Tenuto conto che:

- sulla base dell'ultimo controllo effettuato, è emerso che parte degli estintori, delle manichette idranti devo essere sottoposti a revisione, collaudo e/o sostituzione, così come previsto dalle norme tecniche UNI 9994-1:2013

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- la revisione e/o il collaudo dei vari presidi, in particolar modo relativamente agli estintori, devono essere svolti da imprese specializzate attraverso l'impiego di mezzi idonei e personale qualificato e formato, disponibili ad eseguirli nei tempi e nei modi tali da non creare intralcio e disturbo alle attività didattiche e non.
- è stata stimata una spesa di € 5.214,95 + iva 22%, per un importo complessivo di € 6.362,24.

Considerato:

- che, pertanto, si rende necessario affidare il servizio di revisione e sostituzione attrezzature antincendio, di cui al Prog. 71/2024 in oggetto;
- che si è fatto ricorso ad una Trattativa Diretta sul portale MEPA di Consip per espletare il servizio in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Considerato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto:

- che è stata predisposta ed inoltrata una trattativa diretta, identificata al n. 5266715 sul portale Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (MEPA) con l'operatore Economico PROFESSIONE SICUREZZA SRL, con sede legale in via Ponchielli n. 2/4 – 20063 Cernusco sul Naviglio (Mi), p.iva 03548510969, quale affidatario del servizio principale per la manutenzione ordinaria impianti antincendio gestione annualità 2024 – 2026, che ha offerto un importo di € 4.954,20, oltre ad € 1.089,92 per Iva 22%, così per complessivi € 6.044,12, applicando uno sconto del 5,00% rispetto all'importo base di € 5.214,95 (iva esclusa);
- che tale offerta risponde all'interesse pubblico che il Comune di Carpi in termini di rispondenza alla richiesta effettuata, di economicità e congruità del prezzo. nel rispetto del

- principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.
- che le risorse economiche, necessarie ad affidare il presente servizio, sono da ricercarsi all'interno del progetto medesimo;

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei servizi, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisiti:

- la visura camerale dell'operatore economico **PROFESSIONE SICUREZZA S.R.L.**, con Documento n. T 602297664 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI in data 07/05/2025;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_47542430 del 28/01/2025 (scadenza validità 28/05/2025) dal quale risulta la regolarità contributiva della società **PROFESSIONE SICUREZZA S.R.L.**
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 08/05/2025;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città – del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
- che la spesa del servizio pari ad **€ 6.044,12**, trova copertura finanziaria alle seguenti voci di bilancio sui seguenti impegni di spesa:

voce di bilancio	Descrizione voce di bilancio	n. Impegno di spesa anno 2025	Importo da sub impegnare Annualità 2025
3110.00.04	Manutenzione impianti dei nidi d'infanzia – Carpi	400.001	€ 710,79
1220.00.13	Manutenzione impianti delle scuola d'infanzia - Carpi	401.001	€ 898,73
1310.00.06	Manutenzione impianti delle scuole primarie - Carpi	402.001	€ 2.675,01
1400.00.04	Manutenzione impianti delle scuole secondarie di 1°grado - Carpi	403.001	€ 1.719,57
1580.00.15	Manutenzione ordinaria impianti Centro Provinciale Istruzione Adulti (CPIA) - Carpi	405.001	€ 40,02
Totale			6.044,12

- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2025;
- che il CIG attribuito, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **B6C39F2CFE**;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- il D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, cd *decreto correttivo*, pubblicato in G.U. 305 del 31.12.2024, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36".
-
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione del servizio di revisione e sostituzione attrezzature antincendio, di cui al Prog. n. 71/24 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO - GESTIONE ANNUALITA' 2024-2025-2026, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, all'Operatore Economico PROFESSIONE SICUREZZA SRL, con sede legale in via Ponchielli n. 2/4 – 20063 Cernusco sul Naviglio (Mi), p.iva 03548510969, che ha offerto di eseguire il servizio per un importo di € 4.954,20, oltre ad € 1.089,92 per Iva 22%, così per complessivi € 6.044,12, (Trattativa Diretta n. 5266715 sul MePa);
2. **di subimpegnare** la spesa complessiva di € **6.044,12**, sugli impegni come di seguito indicati (annualità 2025):

voce di bilancio	Descrizione voce di bilancio	n. Impegno di spesa anno 2025	Importo da sub impegnare Annualità 2025
3110.00.04	Manutenzione impianti dei nidi d'infanzia – Carpi	400.001	€ 710,79
1220.00.13	Manutenzione impianti delle scuola d'infanzia - Carpi	401.001	€ 898,73
1310.00.06	Manutenzione impianti delle scuole primarie - Carpi	402.001	€ 2.675,01
1400.00.04	Manutenzione impianti delle scuole secondarie di 1°grado - Carpi	403.001	€ 1.719,57
1580.00.15	Manutenzione ordinaria impianti Centro Provinciale Istruzione Adulti (CPIA) - Carpi	405.001	€ 40,02
Totale			6.044,12

3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. **di dare atto:**
 - che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
 - che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2025;
 - che il CIG attribuito, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **B6C39F2CFE**;

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;
 - che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
5. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente
MELLONI ELENA

OGGETTO: Affidamento del servizio di revisione e sostituzione attrezzature antincendio di cui al Prog. n. 71/24 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO - GESTIONE ANNUALITA' 2024-2025-2026. Affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 5266715 sul MePa all'Operatore Economico PROFESSIONE SICUREZZA SRL. CIG: B6C39F2CFE - Impegno della spesa -

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
710,79	1.03.02.09.004	1201103.03110.00.04	2025	B6C39F2CFE	00400.001.01
898,73	1.03.02.09.004	0401103.01220.00.13	2025	B6C39F2CFE	00401.001.01
2.675,01	1.03.02.09.004	0402103.01310.00.06	2025	B6C39F2CFE	00402.001.01
1.719,57	1.03.02.09.004	0402103.01400.00.04	2025	B6C39F2CFE	00403.001.01
40,02	1.03.02.09.004	0406103.01580.00.15	2025	B6C39F2CFE	00405.001.01

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

23/05/2025

**Il Responsabile del Settore Finanziario
TERENZIANI MASSIMO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa