

## Determinazione del Dirigente

### Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

### Programmazione, controllo e progetti strategici

**OGGETTO: "SERVIZI DI SPURGO PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI - GESTIONE 2025" (110/25/U) - Impegno della spesa**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione del Consiglio **n. 31 del 30/09/2024**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio **n. 42 del 18/12/2024** con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio **n. 44 del 18/12/2024** con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta **n. 143 del 30/12/2024** con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

**Visto** il Decreto n. 10 del 12.02.2025 che conferisce le funzioni dirigenziali delegate relative agli investimenti e le manutenzioni in Unione delle Terre d'Argine all'arch. Elena Melloni, dirigente a tempo determinato del Settore 5 (S5) "Opere pubbliche - Manutenzione della Città" - all'arch. Melloni Elena dal 1° febbraio 2025;

**Considerato:**

- che l'individuazione degli interventi indicati in progetto parte dalla necessità di provvedere continuamente all'esecuzione di interventi che mantengano i fabbricati di proprietà comunale a servizio dell'Unione Terre d'Argine per usi scolastici nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza, prolungandone la vita utile e procrastinando nel tempo le manutenzioni straordinarie.
- Che la costante attività di manutenzione è l'elemento fondamentale per garantire la continuità di funzionamento del sistema edificio nel suo complesso ed è altrettanto importante per rispondere in maniera positiva alle diverse esigenze

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

dell'utenza presente nei fabbricati.

- l'esigenza di garantire il mantenimento e la funzionalità degli impianti fognari degli immobili comunali e l'impossibilità di eseguire il servizio di spурго con il personale dipendente in amministrazione diretta, si rende necessario affidare il servizio ad imprese specializzate.
- che saranno necessari interventi che prevedono:
  - vuotatura dei pozzi neri, delle biologiche e dei degrassatori;
  - eventuale stasamento dei collegamenti ai servizi igienici;
  - eventuale stasamento e vuotatura delle condotte fognarie su area cortiliva;
  - eventuale stasamento e vuotatura dei pozzetti di raccolta dei pluviali.
- quanto previsto nella relazione tecnica, con particolare riferimento alla tipologia degli interventi che risultano necessari al fine di garantire il corretto e continuo funzionamento degli immobili comunali ad uso scolastico e sociale, e ritenuto importante garantire quest'ultimo aspetto in quanto strettamente legato sia alla sicurezza degli utenti che svolgono all'interno di questi edifici la loro attività, sia alla salvaguardia e conservazione delle relative strutture, è necessario essere preparati per affrontare gli interventi in oggetto;
- pertanto è necessario essere organizzati e tempestivi nel coprire l'intero fabbisogno, intervenendo con ditte specializzate nei modi e nei tempi più celeri possibili in modo da assicurare la continua funzionalità degli immobili. Questa tipologia d'intervento rientra tra quelle previste dall'art. 50 co 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023.

**Visto** il quadro economico nel quale sono stimati gli importi necessari a garantire quanto descritto precedentemente, così dettagliato:

	<b>Importo</b>
<b>1) Interventi urgenti non predeterminabili</b>	€ 13.306,45
<b>2) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
- Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 266,13

- Iva 22%	€ 2.927,42
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 16.500,00</b>

**Tenuto conto che:**

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico succitato ai sensi dell'articolo 45 del D.lgs 36/2023 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 45 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

**Dato atto:**

- che la suddetta spesa di **€ 16.500,00** trova copertura finanziaria alle seguenti voci di bilancio del Bilancio di Previsione 2025 - 2027, annualità 2025 con relativa esigibilità come segue:
  - **€ 6.000,00** alla Voce di Bilancio **1220.00.13** "Manutenzione Impianti delle Scuole d'Infanzia - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027;
  - **€ 5.000,00** alla Voce di Bilancio **3110.00.04** "Manutenzione Impianti dei Nidi d'Infanzia - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027;
  - **€ 5.500,00** alla Voce di Bilancio **1400.00.04** "Manutenzione Impianti delle Scuole Secondarie di 1° grado - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027;
- che, relativamente ai servizi succitati, non essendo predeterminabili ma rilevabili solo al verificarsi dell'effettiva necessità e al fine di poter garantire una più efficace operatività, si provvederà ad assegnazioni dirette alle singole ditte scelte di volta in volta per tipologia di servizio ed indicate nell'elenco ditte di cui all'Allegato C), sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del Settore S5 col Prot. Gen.le n. 90871 del 27.11.2025;
- che le transazioni relative ali interventi di cui al punto 1) del Quadro Economico succitato, verranno comunque effettuati con idonei mezzi di pagamento che consentano la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 6 comma 2 della L. 136/2010 ed il CIG relativo verrà acquisito di volta in volta al verificarsi dell'effettiva necessità ed inserito nelle liquidazioni tecniche a cura del settore competente;
- che l'**Arch. Christian Bifolco** del Settore S5, verrà nominato con il presente atto, in qualità di Progettista, D.E.C., Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90

ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

**Ritenuto** che l'esecuzione degli interventi urgenti, oggetto del presente atto, aventi carattere ordinario ed essendo di lieve entità, possa essere disposta di volta in volta al verificarsi dell'evento di guasto improvviso, sempre nel rispetto delle risorse finanziarie assegnate dal Responsabile del servizio competente;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Richiamati:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 56 del 13/12/2017;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di approvare** la "**SERVIZI DI SPURGO PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI - GESTIONE 2025**" (**110/25/U**), per una spesa complessiva di **€ 16.500,00**, così come descritto nel Quadro Economico citato in premessa;
2. **di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante sono i seguenti:
  - A. Relazione tecnica;
  - B. Relazione del Responsabile del Procedimento;
  - C. Elenco delle ditte specializzate, distinte per tipologia di servizio in grado di intervenire, a cui ci si rivolgerà a seconda delle esigenze che di volta in volta si renderanno necessarie, Allegato C), depositato presso il servizio amministrativo del Settore S5, agli atti del prot. Gen.le n. 90871 del 27.11.2025;
3. **di assegnare** i servizi urgenti non predeterminabili previsti al punto 1) del quadro economico descritto nelle premesse, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'**art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023**, alle singole ditte, scelte di volta in volta per tipologia di acquisto e indicate nell'elenco in Allegato C), sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del Settore S5;
4. **di impegnare** la spesa complessiva di **€ 16.500,00** alle seguenti voci di bilancio del Bilancio di Previsione 2025 - 2027, annualità 2025 con relativa esigibilità come segue:
  - **€ 6.000,00** alla Voce di Bilancio **1220.00.13** "Manutenzione Impianti delle Scuole d'Infanzia - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027 **subimpegnando € 266,13** per quota 2% Incentivi Funzioni Tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023;
  - **€ 5.000,00** alla Voce di Bilancio **3110.00.04** "Manutenzione Impianti dei Nidi d'Infanzia - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027;
  - **€ 5.500,00** alla Voce di Bilancio **1400.00.04** "Manutenzione Impianti delle Scuole Secondarie di 1° grado - Carpi" nel bilancio di previsione 2025-2027;
5. **di nominare**, relativamente ai "**SERVIZI DI SPURGO PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI - GESTIONE 2025**" (**110/25/U**) approvati con il presente atto, **l'Arch. Christian Bifolco**, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità Progettista, D.E.C., Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

6. **di dare atto:**

- che l'esecuzione degli interventi suddetti sono previsti nelle annualità 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'annualità 2025;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

7. **di formalizzare** i rapporti contrattuali relativamente al punto 1) del Quadro economico succitato, mediante la preventiva individuazione delle ditte esecutrici di cui all'Allegato C), mediante la richiesta di preventivo offerta per singoli interventi e la formalizzazione contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Il Dirigente  
MELLONI ELENA

**OGGETTO: "SERVIZI DI SPURGO PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI - GESTIONE 2025" (110/25/U) - Impegno della spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
6.000,00	1.03.02.09.004	0401103.01220.00.13	2025		02001
5.000,00	1.03.02.09.004	1201103.03110.00.04	2025		02002
5.500,00	1.03.02.09.004	0402103.01400.00.04	2025		02003
266,13	1.03.02.09.004	0401103.01220.00.13	2025		02001.001

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: FAVOREVOLE.

**28/11/2025**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*