

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico e di rifunzionalizzazione a ostello del fabbricato "Sede associazioni ARCI - ex OMNI" sito in via IV novembre n. 37 a Rovereto sulla Secchia nel comune di Novi di Modena - C.U.P. H53D21000140002 - C.I.G. B7736C32A5 - Registro di sistema SATER: PI297436-25

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione della Giunta comunale del Comune di Novi di Modena n. 59 del 25/06/2025, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di ripristino con miglioramento sismico e di rifunzionalizzazione a ostello del fabbricato "Sede associazioni ARCI – ex OMNI" sito in via IV novembre n. 37 a Rovereto sulla Secchia nel comune di Novi di Modena – C.U.P. H53D21000140002 - per una spesa complessiva pari ad euro 1.272.560,09, di cui € 944.421,06 per lavori, comprensivi di euro 47.568,23 per oneri della sicurezza ed € 328.139,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione a contrattare n. 133 del 26/06/2025 a firma della responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, nella quale si è disposto

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

di procedere all'affidamento dei lavori suddetti per un importo a base di gara di € 944.421,06 di cui:

- € 47.568,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 256.144,54 quale stima dei costi per la manodopera

e per un valore globale stimato dell'appalto di € 1.133.305,27, al netto di oneri IVA, comprensivo della variazione in aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto per € 188.884,21, vista la circolare MIT n. 298 del 20 novembre 2023, mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che con la sopra indicata determinazione n. 133/2025 si è proceduto ad approvare:

- a. i requisiti minimi di partecipazione;
- b. i criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica e le relative formule di assegnazione dei punteggi;

Dato atto inoltre che:

- con determinazione n. 520 del 27/06/2025, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante - Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, sono stati approvati il bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il bando di gara, conservato al prot. 48348 del 27/06/2025, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante - Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, è stato pubblicato sulla Piattaforma per la Pubblicità Legale degli atti (PVL) per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale SATER in interoperabilità con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici in data 30/06/2025, secondo le modalità di cui all'art. 85 del D. lgs. 36/2023 e della delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023;
- il bando di gara è stato pubblicato unitamente agli allegati e a tutta la documentazione di gara e di progetto sulla piattaforma SATER e la procedura di gara è stata pubblicizzata nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella richiamata determinazione n. 520/2025;
- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica, secondo le regole e avvalendosi del Sistema per gli Acquisiti Telematici della Regione Emilia-Romagna SATER, che ha assegnato alla presente procedura il n. di registro di sistema PI297436-25;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108, del medesimo D. Lgs. n. 36/2023;
- che alla presente procedura è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara tramite la piattaforma certificata SATER in interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici: B7736C32A5;
- il termine perentorio, entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- negli atti di gara, è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 06/08/2025;
- entro il suddetto termine sono state acquisite sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 24 (ventiquattro) offerte;
 - per la procedura di gara di cui trattasi è stata prevista l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - la prima seduta pubblica telematica della Commissione giudicatrice è stata fissata nel Bando di gara per il giorno 11/08/2025 alle ore 14:30;
 - è quindi necessario nominare la Commissione giudicatrice ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023 al fine di valutare le offerte pervenute;
 - la Commissione giudicatrice dovrà, infatti, esaminare e valutare i contenuti delle offerte tecniche (Busta telematica "Offerta tecnica") e delle offerte economiche (Busta telematica "Offerta economica"), mentre il Seggio di gara in composizione monocratica avrà la competenza per l'esame della documentazione amministrativa (Busta telematica "Documentazione amministrativa") dell'operatore economico concorrente che risulterà primo classificato in graduatoria e proposto come aggiudicatario;

Considerato che la disciplina inerente la nomina della Commissione giudicatrice è contenuta nell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, oltre che nell'art. 51 del medesimo decreto concernente le procedure di importo inferiore alle soglie europee;

Rilevato che:

- la Commissione giudicatrice, ai sensi dei suddetti artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è così individuata:
 - **Arch. Sara Gherardi**, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, in qualità di presidente;
 - **Ing. Giuseppe Russo**, Istruttore direttivo tecnico in servizio presso il Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena in qualità di commissario – membro esperto;
 - **Geom. Geminiano Galavotti**, Responsabile dell'Ufficio lavori pubblici e manutenzione del Comune di Novi di Modena, in qualità di commissario – membro esperto;
- svolgerà nelle diverse sedute le funzioni di segretario verbalizzante la Presidente della Commissione giudicatrice;
- i membri della Commissione giudicatrice hanno reso, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza di cause ostative alla loro nomina ai sensi dell'artt. 93, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, conservate al Protocollo generale della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine al prot. n. 61778 dell'8/08/2025;

Richiamati:

- la Legge n. 241 del 7/08/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni (d.lgs. n. 209 del 31/12/2024);
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

Ritenuto pertanto che nulla osti all’adozione del presente provvedimento,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di nominare la Commissione giudicatrice ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta ai sensi degli artt. 71, 50 comma 4 e 108 del d.lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico e di rifunzionalizzazione a ostello del fabbricato “Sede associazioni ARCI – ex OMNI” sito in via IV novembre n. 37 a Rovereto sulla Secchia nel comune di Novi di Modena – C.U.P. H53D21000140002 - C.I.G. B7736C32A5 – Registro di sistema SATER: PI297436-25 - nelle persone di cui alla sopra estesa premessa;

2. di procedere, ai sensi dell’art. 28, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 alla pubblicazione della presente determina e dei curricula dei commissari sopra indicati sul sito istituzionale dell’Unione delle Terre d’Argine (www.terredargine.it), nella sezione “Amministrazione Trasparente”, “Bandi di gara e contratti”, “Composizione della commissione”;

3. di dare atto, infine, che la Commissione giudicatrice, ai sensi dell’art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, si riunirà per l’espletamento delle sue funzioni con le modalità di volta in volta convenute.

Il Dirigente
TINTI SUSI

